



OBEC HEŘMANOVA HUŤ

Revoluční 49, 330 24 Heřmanova Huť
Tel. +420 377 893 179, +420 377 893 189
e-mail: podatelna@hermanovahut.cz
IČ 002 577 53

Inventarizační zpráva

hlavní inventarizační komise o inventarizaci majetku obce Heřmanova Huť provedené k 31.12.2025

Účetní jednotka: Obec Heřmanova Huť

IČ: 00257753

Datum zpracování: 16.02.2026

I. Hlavní inventarizační komise a dílčí inventarizační komise

1.1 Hlavní inventarizační komise ve složení Bc. Alena Ratajová (předseda), Radek Lukáč a Lucie Pavezová (členové) ve spolupráci s dílčími komisemi zajišťovala provedení inventarizace majetku a na základě inventurních soupisů zpracovala tuto inventarizační zprávu.

1.2 Dílčí inventarizační komise

DIK č. 1 – Pavla Simonová (předseda), Martina Sedláková, Lucie Pavezová (členové)

DIK č. 2 – Gabriela Matějů (předseda), Lucie Pavezová, Ing.Přemysl Hofman (členové)

DIK č. 3 – Gabriela Matějů (předseda), Věra Křížová, Martina Sedláková (členové)

DIK č. 4 – Radek Lukáč (předseda), Martina Sedláková, Miloslav Lávička (členové)

DIK č. 5 – Pavla Simonová (předseda), Vladimíra Nejdlová, Lucie Pavezová (členové)

Byly prověřovány tyto stavy účtů vykázané k 31.12.2025 v Rozvaze obce Heřmanova Huť:

018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	127 762,50 Kč
019	Ostatní dlouhodobý nehm. majetek-územ.plán.obce	445 433,00 Kč
021	Stavby	343 731 065,46 Kč
022	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16 469 355,88 Kč
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	3 733 247,39 Kč
031	Pozemky	34 007 753,51 Kč
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	17 586 872,31 Kč
069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	8 714 000,00 Kč
078	Oprávky k drobnému dlouh.nehmotnému majetku	-127 762,50 Kč
079	Oprávky k ostatnímu dlouh.nehmotnému majetku	-239 061,00 Kč
081	Oprávky ke stavbám	-57 149 337,80 Kč
082	Oprávky k samostatným.mov.věcem a souborům	-10 076 949,60 Kč
088	Oprávky k drobnému dlouh. hmotnému majetku	-3 733 247,39 Kč
194	Opravné položky k odběratelům	-13 000,00 Kč

199	Opravné položky k ostatním krátk. Pohledávkám	-67 210,00 Kč
231	Základní běžný účet ÚSC	37 120 544,64 Kč
261	Pokladna	9 921,00 Kč
311	Odběratelé	1 058 942,11 Kč
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 863 869,56 Kč
315	Jiné pohledávky	22 820,00 Kč
321	Dodavatelé	-814 228,37 Kč
324	Krátkodobé přijaté zálohy na služby	-458 899,00 Kč
331	Zaměstnanci	-602 229,00 Kč
335	Pohledávky za zaměstnanci	8 311,00 Kč
336	Sociální pojištění	-201 905,00 Kč
337	Zdravotní pojištění	-101 628,00 Kč
342	Ostatní daně, popl. a jiná peněžní plnění	-85 083,00 Kč
343	Daň z přidané hodnoty	22 975,14 Kč
373	Poskytnuté zálohy na transfery	1 820 456,00 Kč
374	Přijaté zálohy na transfery	-6 408 389,27 Kč
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	454 284,02 Kč
381	Náklady příštích období	15 848,44 Kč
384	Výnosy příštích období	-14 288,00 Kč
388	Dohadné účty aktivní	4 535 346,00 Kč
389	Dohadné účty pasivní	-4 338 100,72 Kč
401	Jmění účetní jednotky	-124 769 957,09 Kč
403	Transfery na pořízení dlouh.majetku	-101 392 681,64 Kč
406	Oceňovací rozdíly při prv.použ.metody	20 060 357,97 Kč
408	Opravy předch. účetních období	1 521 967,64 Kč
432	Výsledky hospodaření předchází.úč.období	-154 361 523,45 Kč
451	Dlouhodobé úvěry	-13 519 505,88 Kč
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	-38 404,00 Kč
901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	2 589,00 Kč
902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	397 549,91 Kč
992	Ostatní dlouhodobá podm. aktiva	102,00 Kč
999	vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	-400 240,91 Kč

II. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitřní organizační směrnice k inventarizaci

2.1 Plán inventur

Plán inventur byl zpracován v termínu a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnici organizace. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Termíny inventur byly dodrženy.

2.2 Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 26.11.2025. Provedené proškolení je doloženo prezenční listinou. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

2.3 Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

2.4 Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly vždy členy komise osoby odpovědné za majetek. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek.

III. Vyhodnocení inventarizace Hlavní inventarizační komisí

3.1 Vedení evidence a dodržení termínů

Dílčí komise neshledaly žádné nedostatky ve vedení evidence majetku, evidence je vedena řádně a v požadovaném rozsahu. Všechny komise dodržely termíny stanovené plánem inventur. Inventury byly provedeny se stavem k 31.12.2025 a to ve dnech od 15.12.2025 do 30.01.2026. HIK byly včas předány podepsané inventurní soupisy DIK.

3.2 Činnost dílčích komisí

Dílčí inventarizační komise přistoupily k provedení inventarizace zodpovědně. Předsedové se zúčastnili proškolení a ve smyslu tohoto proškolení informovali členy svých komisí. Komisím byly včas předány soupisy majetku s přidělenými identifikátory. Podle těchto podkladů provedly inventarizaci majetku.

3.3 Stav majetku a návrhy na vyřazení majetku

Dílčí inventarizační komise neshledaly žádné poškození majetku, které by bylo třeba zohlednit v účetnictví (např. formou opravných položek ke stavbám). Návrhy na vyřazení majetku jsou z důvodu fyzického opotřebování a nevyužitelnosti.

Vyřazený majetek

Byl vyřazen tento drobný majetek – zákl. těleso přístroje Pluto (vybavení hasičů), mobilní telefon (knihovna), nefunkční nářadí a vybavení (pracovní četa), telefonní ústředna, notebook (OÚ).

Celková hodnota vyřazeného drobného majetku činí 118.078,13 Kč

Z dlouhodobého majetku byl vyřazen bytový blok čp. 317, který byl zdemolován. Zůstatková hodnota činila 32.131,46 Kč. Dále byla vyřazena budova Kulturního domu, zůstatková hodnota činila 1.897.884 Kč. Tato částka vstoupila do hodnoty nově vznikající investice – centrum obce.

Nově nabytý majetek

Byl zařazen tento drobný majetek – zásahový oděv a obuv, proudnice, přilba a další vybavení (hasiči), teleskopický žebřík (pracovní četa), stojany na kola (mobiliář obce), klimatizační jednotky, notebook, kamerový systém s bezdrátovým přenosem (budova OÚ, hřiště, veřejná prostranství), kolorimetr na měření chloru (vodárna), mobilní telefon (knihovna)

Celková hodnota zařazeného drobného majetku činí 226.696,30 Kč

Z dlouhodobého majetku bylo zařazeno veřejné osvětlení a chodníky v Horních Sekyřanech, fotovoltaický systém, chodníky ke hřbitovu, ke statkovým bytovkám, kanalizace dešťová i splašková a komunikace v OZ Vlkýš západ

Celková hodnota zařazeného dlouhodobého majetku činí 20.659.345,64 Kč

Rozpracovaný majetek

V rozpracovaném majetku evidujeme nedokončené investice ve výši 17.586.872,31 Kč

Pozemky

Pozemky byly řádně odkontrolovány a zaúčtovány. Obec je vlastníkem pozemků v KÚ Vlkýš, Horní Sekyřany, Dolní Sekyřany, Vrhavěč, Bítov a Ostrov u Stříbra. Pozemky byly řádně zapsány, odepsány a analyticky rozlišeny dle charakteru pozemků.

Na pozemcích byla následně zaúčtována věcná břemena dle výpisů z katastru k 31.12.2025 (org. 2119).

Na nulové zůstatky analytických účtů nebyly vyhotovovány inventurní soupisy. Ostatní stavy byly odkontrolovány na účetnictví a proúčtovány k 31.12.2025.

3.4 Inventarizační rozdíly

Při inventarizaci majetku za rok 2025 nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

Veškeré nabytí a vyřazení majetku bylo zdokladováno a promítnuto do účetnictví. Nebyl zjištěn žádný další majetek a závazky.

V Heřmanově Huti dne 16.02.2026

Bc. Alena Ratajová , předseda HIK

Radek Lukáč, člen HIK

Lucie Pavezová, člen HIK